

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в жилом доме по адресу:  
г. Майкоп ул. Пионерская, дом 494**

г. Майкоп

«11» июня 2015 г.

Форма проведения общего собрания — очное голосование

Общая площадь дома — 3562,7 кв.м.

Инициатор проведения общего собрания собственников Тахмазян Татьяна Георгиевна (кв.14)

Всего участвовало собственников обладающих 2006,81 кв.м. голосами (56,33 % голосов от общего числа голосов). Кворум имеется.

**Перечень вопросов, поставленных на повестку дня:**

1.Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания.

2.Утверждение размера платы 16,90 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" августа 2015г.

3.Включение в плату за содержание и ремонт с "01" августа 2015 года расходов на проведение работ по:

3.1. ремонту мягкой кровли (на 1 подъезд), что составляет 3,96 руб./м<sup>2</sup>;

3.2. замене подъездных окон на металлопластиковые, что составляет 2,92 руб./м<sup>2</sup>.

Примечание: в случае утверждения вышеперечисленных предложений размер платы за содержание и ремонт составит 23,78 руб/м<sup>2</sup>

**По первому вопросу** предложены кандидатуры:

на должность председателя общего собрания — Тахмазян Татьяна Георгиевна

на должность секретаря общего собрания — Субрис Наталья Анатольевна

По первому вопросу проголосовали:

за — 100 %

против — 0 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: - 0 %

*Принято решение:* избрать председателем общего собрания — Тахмазян Татьяну Георгиевну, секретарем общего собрания — Субрис Наталью Анатольевну.

**По второму вопросу** предложено утвердить размер платы 16,90 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" августа 2015г.

По второму вопросу проголосовали:

за — 77,98 %

против — 22,02 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: 0 %

*Принято решение:* утвердить размер платы 16,90 руб./м<sup>2</sup> за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с "01" августа 2015г.

**По третьему вопросу** предложено включить в плату за содержание и ремонт с "01" августа 2015 года расходов на проведение работ по:

3.1. ремонту мягкой кровли (на 1 подъезд), что составляет 3,96 руб./м<sup>2</sup>;

По вопросу 3.1. проголосовали:

за — 54,80 %

против — 45,20 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: 0 %

3.2. замене подъездных окон на металлопластиковые, что составляет 2,92 руб./м<sup>2</sup>;

По вопросу 3.2. проголосовали:

за — 15,57 %

против — 81,44 %

воздержался — 0 %

Не голосовали по данному вопросу: 2,99 %

*Принято решение:* включить в плату за содержание и ремонт с "01" августа 2015 года расходов на проведение работ по:

- ремонту мягкой кровли (на 1 подъезд), что составляет 3,96 руб./м<sup>2</sup>;

*Примечание:* в связи с утверждением платы за содержание и ремонт МКД, расходов на проведение ремонтных работ, размер платы за содержание и ремонт МКД с 01 августа 2015 года составит 20,86 руб./м<sup>2</sup>

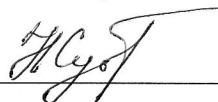
Собственники договорились, что вся документация по собранию будет храниться по адресу: г. Майкоп, ул. Пионерская, д.494, кв.14.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_



/ Тахмазян Т.Г./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_



/Субрис Н.А./